

2.7.2023

חידושים והתפתחויות בתחום האנרגיה מכרז למתקני אגירה שיחוברו לקו מתח עליון יניב בירנבאום¹



לקוחות יקרים,

תחום האנרגיה מתפתח ומשתנה בקצב מהיר לאור שינויי רגולציה תדירים שמטרתם להגדיל את ייצור החשמל מאנרגיות מתחדשות ל-30% עד שנת 2030, בהתאם להחלטת הממשלה מחודש יוני 2020.

אנו שמחים להציג בפניכם, מעת לעת, שינויי רגולציה וחידושים בתחום האנרגיה והחשמל, שיש בהם בכדי להשפיע על מיזמים שונים בתחום האנרגיה בהתיישבות החקלאית או שאנו רואים בהם הזדמנויות לייצור רווח.

חוזר זה, עניינו בשימוע של רשות החשמל מיום 29.6.2023 לקראת פרסום מכרז ראשון למתקני אגירת אנרגיה שיתחברו או ישתלבו ברשת המתח העליון. במסגרת ההליך, רשות החשמל מזמינה את הציבור להציע הצעות לקביעת תעריף זמינות אשר ישולם למתקני אגירה בהספק מותקן של 16 MW לכל הפחות ו-150 MW לכל היותר לכל מתקן, ויקומו מכוח הליך זה באזורים האפשריים להקמת מתקני אגירה.

"מתקן לאגירת אנרגיה" הינו מיתקן המאפשר להמיר אנרגיה חשמלית לאנרגיה הניתנת לאחסון, וכן לאחסן את האנרגיה ולהמירה בחזרה לאנרגיה חשמלית.

המכרז המדובר מקודם מזה זמן רב, כאשר עשרות ישובים חקלאיים ויזמים ממתינים בשנתיים האחרונות לפרסומו וכאשר הם חתומים על הסכמי אופציה שונים המקנים ליזמים אופציה לגשת למכרז בשטחיהם של הישובים.

¹ יניב בירנבאום, עו"ד שותף ומנהל תחום נדל"ן התיישבותי, תכנון ובניה ואנרגיה במשרד קנולר, ישינובסקי, קינן ושות' המתמחה בייצוג יזמים, קיבוצים ומושבים לרבות ייעוץ וייצוג בעניין מיזמי אנרגיה שונים בקרקעות התיישבות, רשויות התכנון ורשות מקרקעי ישראל.

יובהר, כי אין במידע המפורט במסגרת מסמך זה כדי לשמש או להיחשב כייעוץ משפטי ו/או המלצה משפטית ו/או חוות דעת משפטית ו/או תחליף לייעוץ משפטי ותכנוני קונקרטי ואין להסתמך על המידע המפורט בו בכל צורה שהיא. יובהר כי כל פעולה שתעשה על פי המידע המוצג הינה על אחריות הקורא בלבד.

מתקני האגירה מהווים חלק תכנית פיתוח מקיפה המשלבת פיתוח ייצור (כולל אגירה) הולכה והשנאה במטרה לעמוד ביעדי האנרגיה כפי שהותוו ע"י הממשלה ובמטרה לאפשר הזרמת אנרגיה מתחדשת לאזורי ביקוש.

עיקרי השימוע

השימוע קובע תנאים להגשת הצעות בהליך כלהלן:

1. **מיקום** - על המתקן להיות ממוקם במפת האזורים האפשריים להקמת מתקני אגירה – צפון, נגב מערבי וערבה (קישור למפה - [כאן](#)).
2. **בדיקה תכנונית מוקדמת** – אישור ועדה מחוזית או ות"ל ולפיה מיקום המתקן עומד בבדיקה תכנונית מוקדמת לחילופין, קיומה של תכנית מאושר המאפשרת שילוב אגירה בהיקף המוגש בהליך.
3. **אי פגיעה בהספק קונבנציונאלי עתידי** – ככל שמיקום המתקן מתוכנן לתחום תכנית מתאר מאושרת לתחנת כוח מבוססת גז טבעי, הצהרה כי מקום המתקן לא יפגע בתכנון, בהקמה או בתפעול של פוטנציאל הפיתוח העתידי של תוספת ההספק הקונבנציונאלי.
4. **שימוש בתחמ"ש פרטית לצרכים מערכתיים** – תחמ"ש פרטית שתוקם במסגרת הקמת המתקן לטובת מנהל המערכת לפי אחת משתי חלופות. הראשונה, שימוש בתחמ"ש. השנייה, מקום להתקנת שנאים נוספים בתחמ"ש לטובת מנהל המערכת.

הצעת המחיר במכרז

המציעים במכרז יגישו הצעתם שתכלול את הפרטים הבאים:

1. התעריף המוצע לזמינות אגירה באגורות לקו"ט.
2. קיבולת אגירה מוצעת.
3. הספק אגירה מוצע למתקן (מינימום הספק מותקן של 16 MW ולכל היותר 150 MW לכל מתקן).
4. נוסחת ההצמדה של המחיר המוצע.
5. המיקום ביחס אליו מוגשת ההצעה.

תחרות בין מציעים

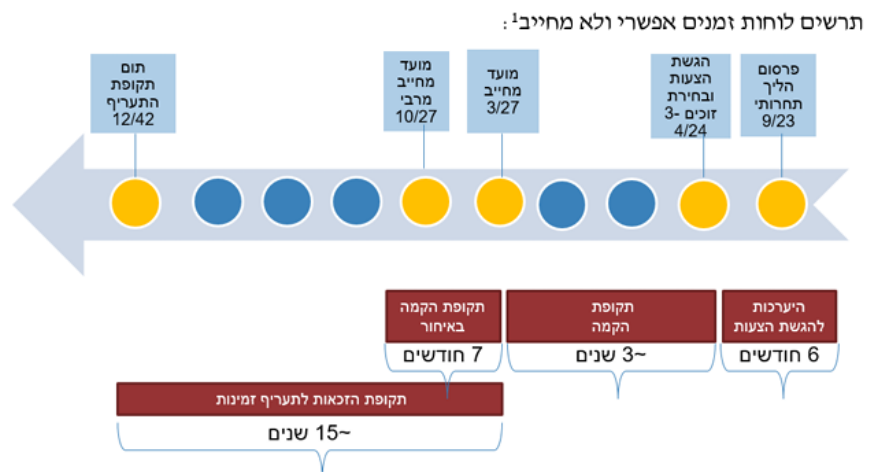
לא תוקצה למציע יחיד מכסה של יותר מ-30% מסך ההספק הזוכה במסגרת ההליך או ביותר מ-300 מגה- וואט בכל האזורים במצטבר לפי הגבוה מביניהם.

ערבות ומגבלת עומס רשת

על המציע להגיש ערבות הצעה בסכום 50 ₪ לכל קילו-וואט שעה של קיבולת אגירה, בלתי מוגבלת בתנאים, לפירעון עם דרישה לשם הבטחת קיום ההצעה. מציע המגיש מספר הצעות יגיש ערבות בהתאם לכלל הצעותיו (בערבות אחת עם סכום מצטבר או לחילופין במספר ערבויות).

בשל החשש שהמתמודדים לא יוכלו לקבל מקום ברשת החשמל, במידה והצעה מסוימת במכרז לא תקבל מקום ברשת המתמודד יוכל לקבל עד 85% מהערבות חזרה.

לוחות זמנים



גודל חיבור

על מנת לחסוך במשאבי רשת נקבע שגודל חיבור יקבע בהתאם למיקום המתקן כלהלן:

1. מתקן האגירה משולב בתוך מיתקן פוטו-וולטאי – לפי הגדול מבין ההספק של המתקן הפוטו וולטאי וההספק מתקן האגירה.
2. מתקן אגירה משולב בחצר יצרן שאינו בטכנולוגיה פוטו וולטאית – גודל החיבור יהיה לפי ההספק המצרפי של מתקן הייצור ומתקן האגירה על מנת לאפשר הזרמת אנרגיה בו זמנית.
3. מתקן אגירה המשולב בחצר צרכן או מתקן אגירה עצמאי – גודל החיבור לא יפחת מהספק מתקן האגירה.

קישור למסמכי השימוע - [כאן](#)

נשמח לעמוד לרשותכם בכל שאלה בעניין זה.

יניב בירנבאום, עו"ד

דוא"ל: yanivb@ek-lawyers.com

03-7611611 ; 050-7404042